

HOTĂRÂREA NR. 19
DIN 30.04.2020

PRIVIND REZILIEREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR. 4093/ 22.07.2014 ÎNCHEIAT ÎNTRE
COMUNA SIHLEA ȘI DOMNUL NICOLAU VALENTIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SIHLEA, JUDEȚUL VRANCEA, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ,

- având în vedere referatul de aprobare privind prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Sihlea, județul Vrancea, privind rezilierea contractului de închiriere nr. 4093/ 22.07.2014 încheiat între comuna Sihlea și domnul Nicolau Valentin;
- având în vedere avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Sihlea, județul Vrancea la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 4093/ 22.07.2014 încheiat între comuna Sihlea și domnul Nicolau Valentin;
- având în vedere raportul compartimentului de resort al aparatului de specialitate al primarului comunei Sihlea, județul Vrancea la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 4093/ 22.07.2014 încheiat între comuna Sihlea și domnul Nicolau Valentin;
- având în vedere debitul restant în sumă de 110.145 lei, rezultat din neexecutarea de către domnul Nicolau Valentin, începând cu luna ianuarie 2015 a obligațiilor contractuale înscrise la art. 3, art. 6, lit. "a" din contractul nr. 4093 din 22.07.2014;
- având în vedere înștiințările, somațiile comunicate domnului Nicolau Valentin pentru îndeplinirea obligației de plată a debitului rezultat din nerespectarea obligațiilor contractuale;
- în conformitate cu prevederea contractuală convenită de părțile semnatare privind rezilierea de plin drept, fără punere în întârziere în cazul neîndeplinirii timp de 30 zile a obligațiilor asumate, înscrisă la art.8 din Contractul de închiriere nr. 4093 din 22.07.2014;
- în temeiul art. 1516, alin.1, alin.2, pct.2, art. 1523, alin.1 , art. 1549 , alin.1, alin. 3, art. 1550, alin.2, 1553, alin. 1 , alin. 2, art. 1796, lit. "b", art. 1817, art. 1830 , alin.1 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;
- în temeiul art. 129, alin.1, alin.2, lit. "c", alin.14, art. 139, alin.3, lit. "g", art.196, alin.1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 Se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere, contractul de închiriere nr. 4093/ 22.07.2014 încheiat între comuna Sihlea și domnul Nicolau Valentin, având ca obiect imobilul înscris în domeniul public al comunei Sihlea- Cămin Cultural sat Voetin, situat în comuna Sihlea, sat Voetin, județul Vrancea.

ART.2 Se împuternicește primarul comunei Sihlea să procedeze la aplicarea prevederilor legale pentru recuperarea debitului restant în sumă de 110.145 lei datorat comunei Sihlea, urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către domnul Nicolau Valentin.

ART.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate primarului comunei Sihlea, compartimentului contabilitate - venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sihlea, domnului Nicolau Valentin, Instituției Prefectului județului Vrancea și aduse la cunostință publică prin grija secretarului comunei Sihlea, județului Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COJANU ILIE

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SIHLEA
MODREANU RADU

